

LIFTŲ IR KELTUVŲ NUOLATINĖS PRIEŽIŪROS, REMONTO IR PARENGIMO DISPEČERINIAM VALDYMUI PASLAUGŲ

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. BENDROJI DALIS

1. Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – LSMU arba Užsakovas) perka Priede Nr. 1-1 išvardintų liftų ir keltuvų nuolatinės priežiūros, remonto ir parengimo dispečeriniam valdymui paslaugas.

2. Paslaugų teikėjas paslaugas privalo atlikti vadovaudamasis šia technine specifikacija, galiojančiomis liftų ir keltuvų naudojimo taisyklėmis bei kitais teisės aktais ir atsakyti už tinkamą bei saugų liftų ir keltuvų eksploatavimą teisės aktais nustatyta tvarka.

3. Sutarties galiojimo laikotarpiu konkretaus lifto ar keltuvo nuolatinės priežiūros vykdymas pradedamas tik pateikus LSMU pranešimą apie lifto ar keltuvo nuolatinės priežiūros vykdymo pradžią.

4. Į liftų nuolatinės priežiūros paslaugą turi būti įskaičiuotas liftų (kurie pagal galiojančias liftų taisykles ar kitus teisės aktus dispečerizuojami) parengimas dispečeriniam valdymui – tai pilnas lifto parengimas, įskaitant (bet neapsiribojant) ir galimus dokumentų tvarkymus, darbus, medžiagas bei paslaugas, kurios reikalingos, kad liftas būtų dispečerizuotas. Laikotarpiu, kol liftas neturi dispečerinio ryšio (dėl techninių gedimų arba dispečerizavimo paslaugos įdiegimo) Paslaugų teikėjas privalo teisės aktais nustatyta tvarka garantuoti saugų liftų eksploatavimą skiriant liftininkus.

5. Į keltuvų (apima tik keltuvus žmonėms su negalia kurie yra neregistruojami Potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre) nuolatinės priežiūros paslaugą turi būti įskaičiuoti minėtų įrenginių techniniai patikrinimai pagal tokiems įrenginiams galiojančias tvarkas.

II. LIFTŲ IR KELTUVŲ NUOLATINĖS PRIEŽIŪROS REIKALAVIMAI

Paslaugų teikėjas vykdydamas liftų ir keltuvų nuolatinę priežiūrą privalo:

1. Organizuoti nuolatinę liftų ir keltuvų priežiūrą, atsižvelgdamas į pastatų ir liftų ar keltuvų paskirtį, jų išdėstymą bei konstrukcinius ypatumus;

2. Paruošti liftus ir keltuvus įgaliotos įstaigos atliekamiems techninės būklės patikrinimams ir pranešti apie tai šiai įstaigai, sudaryti jos darbuotojams reikiamas darbo sąlygas ir pateikti liftų techninius dokumentus;

3. Sustabdyti (išjungti) liftą ar keltuvą, kai įgaliotos įstaigos ekspertas, atlikdamas lifto ar keltuvo techninės būklės vertinimą, nustato, kad liftas ar keltuvas netinkamas saugiai naudoti, kelia pavojų žmonių sveikatai, gyvybei, turtui arba gali įvykti avarija;

4. Užtikrinti, kad kabinoje, ant liftų ar keltuvų valdymo jungiklių, pavaros, greičio ribotuvo, buferių, saugos, avarinio iškvietimo įtaisų, durų užraktų, šachtos durų, pavaros ir skridinių patalpų, elektrinių įrenginių būtų reikiami neištrinami užrašai, etiketės, ženklai;

5. Užtikrinti, kad pavaros, skridinių patalpų ir šachtos duobės durys visuomet būtų užrakintos, o prieigos prie šių durų būtų laisvai prieinamos bei tinkamai apšviestos;

6. Atsižvelgiant į liftų ar keltuvų naudojimo instrukciją ir liftų ar keltuvų paskirtį, parengti jų kabinoje tvirtinamus lifto ar keltuvo naudojimosi nurodymus, kuriuose būtina trumpai nurodyti naudojimosi liftu ar keltuvu tvarką, avarinės tarnybos iškvietimo būdą ir, jeigu reikia, krovinių ir

žmonių kėlimo reikalavimus, lifto ar keltuvo nuolatinę priežiūrą vykdančios licencijuotos įmonės, t. y. paslaugos tiekėjo, pavadinimą;

7. Paslaugos teikėjas privalo garantuoti avarinės tarnybos paslaugas išsistą parą (reagavimo laikas į avarinius iškvietimus turi būti ne ilgesnis kaip 30 min. nuo pranešimo apie gedimą pateikimo).

8. Pilnas lifto ar keltuvo funkcionavimo atstatymas turi būti atliktas ne ilgiau kaip per 72 val. nuo Užsakovo užsakymo pateikimo, jei lifto ar keltuvo remontui nereikia medžiagų ar detalių. Tuo atveju, kai remontui atlikti bus reikalingos medžiagos ar detalės, pilnas lifto ar keltuvo funkcionavimo atstatymas turi būti atliktas ne ilgiau kaip per 72 val. nuo reikalingų medžiagų ar detalių pateikimo.

9. Lifto ar keltuvo gedimų pašalinimui reikalingas detales ar medžiagas pagal Paslaugų tiekėjo pateiktą defektinį aktą pateikia Užsakovas.

10. Atsižvelgiant į liftų ir keltuvų kiekį, skirti reikiamą skaičių liftus ir keltuvus prižiūrinčių darbuotojų;

11. Atsižvelgiant į liftų paskirtį ir išdėstymą, besinaudojančiųjų liftais asmenų kontingentą, pavojų signalizavimo, lifto valdymo sistemų ir dispečerinių-avarinių tarnybų reagavimo galimybių lygį, valdyti keleivinius liftus ir atlikti jų patikrinimus;

12. Tikrinti liftų ir keltuvų naudojimo tinkamumą periodiškai pagal planinį lifto ar keltuvo apžiūrų ir remonto grafiką, sudaromą pagal lifto ar keltuvo surinkėjo rekomendacijas, arba kai tokių rekomendacijų nėra – ne rečiau kaip kartą per mėnesį.

13. Patikrinimo rezultatus apie lifto ar keltuvo tinkamumą naudoti įrašyti į lifto ar keltuvo techninės apžiūros žurnalą.

14. Per visą sutarties galiojimo laikotarpį saugoti, o paskutinę sutarties galiojimo dieną perduoti LSMU įgaliotam asmeniui, visas liftų ar keltuvų techninių dokumentų bylas (pasus) bei kitus techninius dokumentus;

15. Parengti techninių apžiūrų ir remonto grafikus ir kontroliuoti jų vykdymą;

16. Registruoti liftus Potencialiai pavojingų įrenginių registre (kai turi LSMU įgaliojimą);

17. Paruošti liftus ir keltuvus techninei būklei patikrinti ir dalyvauti atliekant liftų ir keltuvų techninės būklės patikrinimą;

18. Jei LSMU pageidauja teikti siūlymus dėl valdančio liftus ar keltuvus personalo mokymo ir peratestavimo;

19. Nustatęs, kad dėl liftų ar keltuvų gedimo arba netinkamos techninės būklės liftais ar keltuvais kelia pavojų žmonių gyvybei arba sveikatai, naminių gyvūnų gyvybei arba gresia avarija, sustabdyti liftų ar keltuvų darbą, apie tai pranešti LSMU įgaliotam asmeniui ir imtis skubių priemonių šiems sutrikimams pašalinti;

20. Pagal kompetenciją vykdyti kontrolės įstaigų nurodymus, organizuoti įgaliotų įstaigų atliekamų techninės būklės patikrinimų arba liftų ar keltuvų nuolatinės priežiūros metu nustatytų trūkumų šalinimą.

21. Privaloma dispečerizuotus liftus valdyti bei atlikti apžiūras ne rečiau kaip kas 15 dienų.

22. Esamų privalomų įrengtų liftų darbo saugumui pagerinti skirtų signalų skaičių paslaugos tiekėjui mažinti draudžiama.

23. LSMU planuojamų dispečerizuoti liftų darbo saugumui užtikrinti signalų kiekis ir pobūdis turi tenkinti galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Vykdomas žaliasis pirkimas vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo (toliau – Aprašas), patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualia redakcija) 4.4.4.4. punktas - Paslaugų paskirtis – liftų ir keltuvų priežiūra ir remontas, t. y. šios įrangos sudedamųjų dalių priežiūra ir remontas – detalių pakeitimas ir pataisymas, suteikia galimybę įranga naudotis daug kartų (ilgaamžiškumas).

1 lentelė

Eil. Nr.	Pastato pavadinimas, adresas ir lifto ar keltuvo registracijos numeris	Preliminari priežiūros trukmė mėnesiais
1.	Centriniai rūmai, A.Mickevičiaus g. 9, Kaunas, reg. nr. LF-01-06967	36
2.	Centriniai rūmai, A.Mickevičiaus g. 7, Kaunas, reg. nr. LE 38093	26
3.	5 bendrabutis, Sukilėlių pr. 53, Kaunas, reg. nr. LF-01-13088	36
4.	5 bendrabutis, Sukilėlių pr. 53, Kaunas, reg. nr. LF-01-13224	36
5.	Slaugos fakultetas, Eivenių g. 2, Kaunas reg. nr. LF-01-13845	26
6.	Slaugos fakultetas, Eivenių g. 2, Kaunas reg. nr. LF-01-13844	26
7.	Bibliotekos ir informacijos centras, Eivenių g. 6, Kaunas, reg. nr. LF-01-05850	36
8.	Bibliotekos ir informacijos centras, Eivenių g. 6, Kaunas, reg. nr. 901281	36
9.	Dantų ir žandikaulių ortopedijos klinika, Sukilėlių pr. 51, Kaunas, reg. nr. LF-03-00551	36
10.	Centriniai rūmai, Tilžės g. 18, Kaunas, reg. nr. LE 30858	26
11.	4 mokomasis korpusas, Tilžės g. 18, Kaunas, reg. nr. LE 30857	26
12.	Veterinarinės patobiologijos katedra, Tilžės g. 18, Kaunas, reg. nr. LF-01-08502	36
13.	Veterinarinės patobiologijos katedra, Tilžės g. 18, Kaunas, reg. nr. 500245	36
14.	Mokslo centras, Tilžės g. 18, Kaunas, reg. nr. LF-01-08773	36
15.	Mokslo centras, Tilžės g. 18, Kaunas, reg. nr. 901306	36
17.	Dr. L. Kriaučeliūno smulkių gyvūnų klinika, Tilžės g. 18, Kaunas, Reg. nr. LF-03-00799	36
16.	Kardiologijos institutas, Sukilėlių pr. 15, Kaunas, reg. nr. LF-01-10430	36
18.	8 bendrabutis, Radvilų Dvaro g. 33, Kaunas, Reg. nr. LF-03-00746	36
19.	Emanuelio Levino centras, V. Putvinskio g. 14, Kaunas, reg. Nr. LF-01-12867	36
20.	Emanuelio Levino centras, V. Putvinskio g. 14, Kaunas, gamykl. Nr. 146045	36
21.	1 bendrabutis, Dainavos g. 3, Kaunas, reg. nr. LF-01-13545	36

Liftų ir keltuvų sąrašas ir jų techninės charakteristikos

2 lentelė

Eil. Nr.	Pastato pavadinimas, adresas ir lifto ar keltuvo registracijos arba gamyklinis numeris	Lifto ar keltuvo gamintojas	Lifto ar keltuvo modelis	Pagamini- nimo metai	Dispečerizavimo poreikis	Lifto ar keltuvo tipas	Aukštų skaičius	Sustojimų skaičius	Kėlimo galia, kg	Kėlimo greitis, m/s	Kėlimo aukštis, m
1.	Centriniai rūmai, A.Mickevičiaus g. 9, Kaunas Reg. Nr. LF-01-06967	Schindler Iberica Management, S.A.	3300 1125 VF100 ITL90	2007	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	6	6	1125	1,0	18,10
2.	Centriniai rūmai, A.Mickevičiaus g. 7, Kaunas Reg. Nr. LE 38093	Lechner Lifttechnik GmbH, Austria	DELTA	2022	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Nuožulnūs keltuvai žmonėms su negalia	0,5	2	225	0,1	1,21
3.	5 benrdabutis, Sukilėlių pr. 53, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-13088	Orona industrial	SRA1	2021	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	12	12	630	1,0	32,01
4.	5 benrdabutis, Sukilėlių pr. 53, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-13224	Orona industrial	SRA1	2022	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	12	12	630	1,0	32,01
5.	Slaugos fakultetas, Eivenių g.2, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-13845	Kleemann	GIGAS R	2018	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	5	5	1600	1,0	15,00
6.	Slaugos fakultetas, Eivenių g.2, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-13844	Kleemann	GIGAS R	2018	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	5	5	1600	1,0	15,00
7.	Bibliotekos ir informacijos centras, Eivenių g. 6, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-05850	Macpuarsa	SCM-02 3VF-600-AA	2005	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	5	5	600	1,0	14,20
8.	Bibliotekos ir informacijos centras, Eivenių g. 6, Kaunas,	Bunse-Aufzunge-GmbH	BKG 100.45/OS	2005	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Mažas krovinių keltuvai	5	5	100	1,0	14,20

	Reg. Nr. 901281										
9.	Kardiologijos institutas, Sukilėlių per. 15, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-10430	MAC-Puar S.A.	AC2050-24 MP GO! Evoluition	2017	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	5	5	1125	1,0	14,00
10.	Dantų ir žandikaulių ortopedijos klinika, Sukilėlių pr. 51, Kaunas, Reg. Nr. LF-03-0551	CIBES Lift AB	CIBES A5000	2012	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Keltuvas neįgaliems žmonėms	2	2	400	0,15	3,29
11.	Centriniai rūmai Tilžės g. 18, Kaunas, Reg. Nr. LE 30858	Lechner Lifttechnik GmbH, Austria	DELTA	2021	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Keltuvas neįgaliems žmonėms	0,5	2	225	0,1	0,94
12.	4 mokomasis korpusas, Tilžės g. 18, Kaunas, Reg. Nr. LE 30857	Lechner Lifttechnik GmbH, Austria	DELTA	2021	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Keltuvas neįgaliems žmonėms	0,5	2	225	0,1	1,05
13.	Veterinarinės patobiologijos katedra, Tilžės g. 18, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-08502	SELE s.r.l.	ELECTRIC	2008	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	3	3	630	1,0	6,60
14.	Veterinarinės patobiologijos katedra, Tilžės g. 18, Kaunas, Reg. Nr. 500245	HIRO LIFT	HIRO 450	2011	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Keltuvas neįgaliems žmonėms	2	2	300	0,02	1,12
15.	Mokslo centras, Tilžės g. 18, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-08773	SELE s.r.l.	ELECTRIC	2010	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	2	2	630	1,0	3,20
16.	Mokslo centras, Tilžės g. 18, Kaunas, Reg. Nr. 901306	Bunse- Aufzunge- GmbH	BKG 50.45/0	2010	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Mažas krovininis keltuvas	2	2	50	0,45	3,20
17.	Dr. L. Kriaučeliūno smulkių gyvūnų klinika, Tilžės g. 18, Kaunas, Reg. Nr. LF-03-00799	UAB „Barduva“	SB 200	2018	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Keltuvas neįgaliems žmonėms	2	2	400	0,15	3,45
18.	8 bendrabutis, Radvilų Dvaro g. 33, Kaunas, Reg. Nr. LF-03-00746	UAB „Paradis“	PSK 400	2018	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Keltuvas neįgaliems žmonėms	1,5	2	400	0,15	1,83

19.	Emanuelio Levino centras, V. Putvinskio g. 14, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-12867	Orona industrial	M34E	2021	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	4	4	630	1,0	7,4
20.	Emanuelio Levino centras, V. Putvinskio g. 14, Kaunas, Reg. Nr. 146045	Edmolift AB	CB1200	2021	Dispečerinis ryšys nenumatomas	Keltuvas neįgaliems žmonėms	1,5	2	400	0,17	1,0
21.	1 bendrabutis, Dainavos g. 3, Kaunas, Reg. Nr. LF-01-13545	Orona industrial	SRA1/3GX14	2022	Dispečerinis ryšys turi veikti LSMU pateikus raštišką prašymą nuo prašyme nurodytos datos	Keleivinis	6	6	630	1,0	14,07

